

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BUDYNKOWYCH  
ZWIERZYNICIECKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ (stan na 01.01.2026)  
WŁASNOŚĆ

| Lp. | Lokalizacja                               | Nr<br>działki                        | Obręb | Numer KW        | Powierzchnia<br>działki (m <sup>2</sup> ) | Udział Spółdzielni<br>(m <sup>2</sup> ) |
|-----|-------------------------------------------|--------------------------------------|-------|-----------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.  | Bajeczna 11                               | 201/2                                | 16    | KR1P/00195411/2 | 862                                       | 647,0                                   |
| 2.  | Chodowieckiego 5                          | 63/12<br>63/16<br>218/3              | 12    | KR1P/00312387/1 | 278<br>700<br><u>623</u><br>1601          | 224,0                                   |
| 3.  | Chodowieckiego 7                          | 63/10<br>218/1<br>63/13              | 12    | KR1P/00312386/4 | 222<br>1392<br><u>256</u><br>1870         | 751,3                                   |
| 4.  | Grażyny 11                                | 768/3                                | 43    | KR1P/00221754/0 | 3305                                      | 1642,0                                  |
| 5.  | Gromady Grudziąż 23                       | 177/11                               | 63    | KR1P/00305622/9 | 1888                                      | 545,9                                   |
| 6.  | Grzegórzecka 72                           | 295/1                                | 17    | KR1P/00188929/4 | 2093                                      | 236,5                                   |
| 7.  | Kijowska 9                                | 235/4                                | 4     | KR1P/00200291/3 | 68                                        | 55,8                                    |
| 8.  | Kollątaja 16                              | 11/1                                 | 52    | KR1P/00025669/3 | 499                                       | 138,5                                   |
| 9.  | Kraszewskiego 1, 3, 5                     | 143                                  | 14    | KR1P/00011107/5 | 786                                       | 435,9                                   |
| 10. | Lea 53                                    | 237/4                                | 4     | KR1P/00056111/3 | 1969                                      | 1318,0                                  |
| 11. | Lea 88                                    | 352/4                                | 4     | KR1P/00352139/0 | 923                                       | 615,2                                   |
| 12. | Lea 90b, c, d                             | 350/29                               | 4     | KR1P/00030562/1 | 1422                                      | 812,9                                   |
| 13. | Lea 92                                    | 350/28                               | 4     | KR1P/00305183/9 | 468                                       | 245,2                                   |
| 14. | Lea 94, 96                                | 350/27                               | 4     | KR1P/00305182/2 | 763                                       | 508,7                                   |
| 15. | Lea 99                                    | 530                                  | 3     | KR1P/00048113/8 | 1981                                      | 1075,6                                  |
| 16. | 29 Listopada 42b                          | 1088                                 | 23    | KR1P/00069246/2 | 1967                                      | 794,5                                   |
| 17. | Modrzejewskiej 18 i<br>Wielkotyrnowska 20 | 879                                  | 41    | KR1P/00019061/6 | 2962                                      | 726,6                                   |
| 18. | Obopólna 4                                | 559/2                                | 3     | KR1P/00384982/7 | 1872                                      | 945,5                                   |
| 19. | Obopólna 4a                               | 566                                  | 3     | KR1P/00220819/7 | 944                                       | 541,3                                   |
| 20. | Obopólna 4b – garaże                      | 387/52                               | 3     | KR1P/00312973/6 | 172                                       | 142,7                                   |
| 21. | Obopólna 6                                | 559/1                                | 3     | KR1P/00336564/0 | 1593                                      | 974,4                                   |
| 22. | Obopólna 6a – garaże                      | 387/56                               | 3     | KR1P/00316739/2 | 338                                       | 161,2                                   |
| 23. | Oboźna 4                                  | 57/2                                 | 45    | KR1P/00387186/8 | 987                                       | 243,0                                   |
| 24. | Piastowska 46                             | 529                                  | 3     | KR1P/00164495/8 | 3717                                      | 1676,6                                  |
| 25. | Piastowska 57                             | 387/54                               | 3     | KR1P/00312974/3 | 405                                       | 243,7                                   |
| 26. | Piastów 1B                                | 68/33                                | 2     | KR1P/00305155/4 | 2361                                      | 0,0                                     |
| 27. | Piastów 1C                                | 68/34                                | 2     | KR1P/00304875/0 | 2021                                      | 221,8                                   |
| 28. | Piastów 12B                               | 71/48                                | 2     | KR1P/00307646/7 | 4547                                      | 953,3                                   |
| 29. | Piastów 35A                               | 52/54                                | 2     | KR1P/00207093/4 | 4861                                      | 1742,6                                  |
| 30. | Piastów 36A                               | 52/53                                | 2     | KR1P/00149854/2 | 5133                                      | 1307,9                                  |
| 31. | Piastów 37A                               | 52/52                                | 2     | KR1P/00207095/8 | 8043                                      | 2601,4                                  |
| 32. | Raclawicka 6                              | 296/5                                | 3     | KR1P/00070989/2 | 695                                       | 171,9                                   |
| 33. | Raclawicka 20, 24                         | 526/1                                | 3     | KR1P/00072048/8 | 2103                                      | 1112,3                                  |
| 34. | Salwatorska 23                            | 457/3                                | 14    | KR1P/00303552/3 | 1099                                      | 178,3                                   |
| 35. | Salwatorska 25                            | 456/2                                | 14    | KR1P/00303540/6 | 1137                                      | 568,9                                   |
| 36. | Salwatorska 27                            | 462                                  | 14    | KR1P/00303539/6 | 1559                                      | 158,4                                   |
| 37. | Salwatorska 29                            | 466                                  | 14    | KR1P/00336566/4 | 1356                                      | 430,9                                   |
| 38. | Salwatorska 33                            | 469                                  | 14    | KR1P/00360160/5 | 2336                                      | 214,2                                   |
| 39. | Salwatorska 33 - garaże                   | 457/8                                | 14    | KR1P/00303554/7 | 391                                       | 273,6                                   |
| 40. | Młaskotów 4b - garaże                     | 457/9                                | 14    | KR1P/00303555/4 | 529                                       | 198,3                                   |
| 41. | Skarbińskiego 10                          | 350/19                               | 4     | KR1P/00210499/4 | 2149                                      | 1096,6                                  |
| 42. | Skarbińskiego 12                          | 350/38                               | 4     | KR1P/00312385/7 | 1310                                      | 902,7                                   |
| 43. | Skarbińskiego 14                          | 350/36                               | 4     | KR1P/00312384/0 | 1057                                      | 811,5                                   |
| 44. | Skarbińskiego 16                          | 350/14<br>350/15<br>350/30           | 4     | KR1P/00375489/5 | 432<br>387<br><u>181</u><br>1000          | 526,6                                   |
| 45. | Smoluchowskiego 12                        | 451/1                                | 3     | KR1P/00067484/8 | 1108                                      | 438,2                                   |
| 46. | Szymanowskiego 14                         | 641/23<br>641/15<br>641/17<br>641/20 | 4     | KR1P/00375376/0 | 219<br>122<br>247<br><u>167</u><br>755    | 370,0                                   |
| 47. | Szymanowskiego 15                         | 641/22                               | 4     | KR1P/00312461/4 | 729                                       | 531,1                                   |
| 48. | Warmijska 7 i<br>Warmijska 9              | 561                                  | 3     | KR1P/00051880/9 | 2053                                      | 1239,2                                  |
| 49. | Warmijska 10                              | 431/25                               | 3     | KR1P/00056819/6 | 1822                                      | 677,1                                   |
| 50. | Węgierska 9                               | 333/1                                | 13    | KR1P/00030573/1 | 842                                       | 168,7                                   |
| 51. | Wyki 10                                   | 314/5                                | 42    | KR1P/00308652/9 | 1206                                      | 185,1                                   |
| 52. | Wyki 12                                   | 314/4                                | 42    | KR1P/00308642/6 | 472                                       | 70,8                                    |

WIECZYSTE UŻYTKOWANIE

| Lp. | Lokalizacja                | Nr<br>działki | Obręb | Numer KW        | Powierzchnia<br>działki (m <sup>2</sup> ) | Udział Spółdzielni<br>(m <sup>2</sup> ) |
|-----|----------------------------|---------------|-------|-----------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.  | Chodowieckiego 5a – garaże | 63/15         | 12    | KR1P/00312388/8 | 240                                       | 80,0                                    |
| 2.  | Obopólna 16a – garaże      | 387/50        | 3     | KR1P/00312975/0 | 121                                       | 48,5                                    |
| 3.  | Piastów 1B - garaże        | 315           | 2     | KR1P/00305149/9 | 1803                                      | 1092,4                                  |
| 4.  | Piastów 12B - garaże       | 314<br>68/47  | 2     | KR1P/00307644/3 | 898<br><u>177</u><br>1075                 | 764,4                                   |
| 5.  | Skarbińskiego 10 - garaże  | 350/32        | 4     | KR1P/00210498/7 | 380                                       | 228,1                                   |
| 6.  | Chmiela 14 – garaże        | 431/24        | 3     | KR1P/00304587/4 | 143                                       | 40,9                                    |
| 7.  | Wyki 6b - garaże           | 314/6         | 42    | KR1P/00308644/0 | 143                                       | 143,0                                   |

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIENIA  
ZWIERZYNICIECKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ (stan na 01.01.2026)  
WŁASNOŚĆ

| Lp. | Lokalizacja                            | Nr działki | Obręb | Numer KW        | Powierzchnia działki (m <sup>2</sup> ) |
|-----|----------------------------------------|------------|-------|-----------------|----------------------------------------|
| 1.  | Chodowieckiego 5, 7 - droga            | 63/11      | 12    | KR1P/00065789/2 | 57                                     |
| 2.  | Grzegórzecka 72 - droga                | 295/2      | 17    | KR1P/00188929/4 | 656                                    |
| 3.  | Obopólna 4 -droga                      | 559/3      | 3     | KR1P/00033751/4 | 175                                    |
| 4.  | Obopólna 6 - zieleń                    | 527/1      | 3     | KR1P/00033751/4 | 1771                                   |
| 5.  | <u>Salwatorska</u>                     |            |       |                 |                                        |
|     | Droga                                  | 457/5      | 14    | KR1P/00303551/6 | 82                                     |
|     | Droga                                  | 457/7      |       | KR1P/00303551/6 | 1008                                   |
| 6.  | <u>Szymanowskiego 14, 15</u>           |            |       |                 |                                        |
|     | Droga (¾ udz. z 23 m <sup>2</sup> )    | 641/16     | 4     | KR1P/00047735/7 | 17,25                                  |
|     | Chodnik (½ udz. z 122 m <sup>2</sup> ) | 641/18     |       | KR1P/00222996/5 | 61                                     |
|     | Chodnik                                | 641/24     |       | KR1P/00044061/0 | 99                                     |
|     | Droga                                  | 641/25     |       | KR1P/00044061/0 | 56                                     |

WIECZYSTE UŻYTKOWANIE

| Lp. | Lokalizacja                            | Nr działki | Obręb | Numer KW        | Powierzchnia działki (m <sup>2</sup> ) |
|-----|----------------------------------------|------------|-------|-----------------|----------------------------------------|
| 1.  | <u>Chodowieckiego 5, 7</u>             |            |       |                 |                                        |
|     | Droga                                  | 218/2      | 12    | KR1P/00221477/4 | 245                                    |
|     | Droga                                  | 63/14      |       | KR1P/00221477/4 | 253                                    |
| 2.  | <u>Obopólna 6</u>                      |            |       |                 |                                        |
|     | Zieleń                                 | 387/49     | 3     | KR1P/00004871/9 | 303                                    |
|     | Droga                                  | 387/51     |       | KR1P/00004871/9 | 943                                    |
| 3.  | Piastowska 46 - droga                  | 191/6      | 3     | KR1P/00184616/9 | 718                                    |
| 4.  | Piastów 1B, 1C - droga                 | 316        | 2     | KR1P/00198675/1 | 3011                                   |
| 5.  | <u>Piastów 12B</u>                     |            |       |                 |                                        |
|     | Zieleń                                 | 71/44      | 2     | KR1P/00198676/8 | 154                                    |
|     | Droga                                  | 71/49      |       | KR1P/00198676/8 | 2897                                   |
| 6.  | Piastów 35A, 36A i 37A - droga         | 52/57      | 2     | KR1P/00207094/1 | 3854                                   |
| 7.  | Raclawicka 20, 24 - zieleń             | 526/4      | 3     | KR1P/00023983/6 | 2243                                   |
| 8.  | <u>Salwatorska</u>                     |            |       |                 |                                        |
|     | Zieleń i droga                         | 456/9      | 14    | KR1P/00103779/8 | 380                                    |
|     | Zatoka parkingowa                      | 456/4      |       | KR1P/00103779/8 | 191                                    |
| 9.  | Skarbińskiego 10 - droga               | 350/33     | 4     | KR1P/00318277/9 | 132                                    |
| 10. | <u>Skarbińskiego 12, 14, 16</u>        |            |       |                 |                                        |
|     | Droga                                  | 350/35     | 4     | KR1P/00038459/2 | 736                                    |
|     | Boisko                                 | 350/37     |       | KR1P/00038459/2 | 761                                    |
|     | Droga                                  | 350/31     |       | KR1P/00003453/6 | 319                                    |
| 11. | <u>Szymanowskiego 14</u>               |            |       |                 |                                        |
|     | Plac utwardzony                        | 641/4      | 4     | KR1P/00218685/1 | 198                                    |
|     | Plac utwardzony                        | 641/6      |       | KR1P/00218685/1 | 26                                     |
|     | Droga (¼ udz. z 23 m <sup>2</sup> )    | 641/16     |       | KR1P/00047735/7 | 5,75                                   |
|     | Chodnik (½ udz. z 122 m <sup>2</sup> ) | 641/18     |       | KR1P/00222996/5 | 61                                     |
|     | Droga                                  | 641/19     |       | KR1P/00222995/8 | 622                                    |
|     | Chodnik                                | 641/21     |       | KR1P/00222995/8 | 24                                     |
| 12. | <u>Wyki 10, 12</u>                     |            |       |                 |                                        |
|     | Droga                                  | 314/15     | 42    | KR1P/00308641/9 | 2901                                   |
|     | Kiosk                                  | 314/13     |       | KR1P/00308641/9 | 107                                    |
|     | Kiosk                                  | 314/14     |       | KR1P/00308641/9 | 106                                    |
|     | Hydrofornia                            | 314/11     |       | KR1P/00346899/0 | 142                                    |
|     | Zieleń, plac zabaw                     | 314/7      |       | KR1P/00308641/9 | 1765                                   |